**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ**

**Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 12.03.2020 № 1073**

О внесении изменений в постановление Главы городского округа Серпухов Московской области от 25.12.2019 № 6909 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Серпухов Московской области «Переселение граждан

из аварийного жилищного фонда»

на 2020 - 2025 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Серпухов Московской области от 13.12.2019 № 6668 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Серпухов», на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»

п о с т а н о в л я ю:

1.Внести в постановление Главы городского округа Серпухов Московской области от 25.12.2019 № 6909 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Серпухов Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020 - 2025 годы» следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020 - 2025 годы строки: «Объемы и источники финансирования муниципальной программы переселения, в том числе по годам:», «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы переселения» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы переселения, в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей) |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области  | 82486,9 | 799,1 | 81687,8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Серпухов | 7941,7 | 157,6 | 7784,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего, в том числе по годам: | 90428,6 | 956,7 | 89471,9 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы переселения | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда (тыс. человек) | 0,002 | 0,18 | 0 | 0 | 0 | 0 |

».

1.2. Раздел 4 «Объемы и источники финансирования Программы: изложить в следующей редакции:

«1. Источниками финансирования Программы в части реализации Подпрограммы 2 являются средства бюджета Московской области и средства бюджета муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области».

Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий Подпрограммы 2, составляет:

- в 2020 году - 956 656,00 рублей, в том числе:

157 564,66 рублей - средства бюджета муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»;

799 092,00 рублей - средства бюджета Московской области;

- в 2021 году - 89 471 821,60 рублей, в том числе:

7 784 048,48рублей - средства бюджета муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»;

81 687 773,12рублей - средства бюджета Московской области.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с программой, установлена для Московской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 №822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» в размере 61 040,00 рубля.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений равную 61 040 рублям.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемое в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений равную 61 040 рублям.

Объем финансирования на реализацию программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местных бюджетов.

Программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предусматривает предоставление местным бюджетам субсидий из областного бюджета в порядке, установленном Правительством Московской области.

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации возмещение за изымаемое жилое помещение определяется соглашением с собственником жилого помещения, при этом размер возмещения определяется на основании проведенной оценки выкупной стоимости изымаемого жилого помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, часть стоимости, составляющей разницу может быть оплачена за счет средств собственника, приобретающего помещение.

Средства на строительство жилых помещений расходуются участниками программы в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключённых контрактов.

2. Финансирование Программы в части реализации Подпрограммы 2 осуществляется за счет средств бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы». Стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области установлена равной 42 280,00 рублей».

1.3. Раздел 6 «Перечень планируемых результатов реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020 - 2025 годы изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Планируемые результаты реализации программы  | Тип показателя\* | Единица измерения | Базовое значение на начало реализации подпрограммы | Планируемое значение по годам реализации |  | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий Программы (подпрограммы) |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |  |
| 1 | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: |  | тыс. кв. м | - | 0,04 | 3,06 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие F3 |
| 1.1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Приоритетный целевой показатель | тыс. кв. м | - | 0,04 | 3,06 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие F3 |
| 1.2 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Приоритетный целевой показатель | тыс. кв. м | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие F3 |
| 1.3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Соглашение сфедеральным органом исполнительной власти | тыс. кв. м | - | 0,04 | 3,06 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие F3  |
| 1.4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Соглашение с федеральным органом исполнительной власти | Тысяча человек | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие F3  |
|  | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |  |
| 1 | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда  | Приоритетный целевой показатель | Тысяча человек | - | 0,002 | 0,18 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 02 |
| 2 | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | Приоритетный целевой показатель | Тысяча человек | - | 0,002 | 0,18 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 04 |

».

1.4. В паспорте Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» строки: «Источники финансирования Подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:», «Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 2\*»,«Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования Подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | НаименованиеПодпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению гражданиз аварийного жилищного фонда в Московской области» | Администрация городского округа Серпухов Московской области | Всего: в том числе: | 956,7 | 89471,82 | 0 | 0 | 0 | 0 | 90428,6 |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 799,1 | 81687,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 82486,9 |
| Средства городского бюджета  | 157,6 | 7784,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7941,7 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 2\* | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда (тыс. человек) | 0,002 | 0,18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,182 |

».

1.5. Раздел 4 «Перечень мероприятий Подпрограммы 2«Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятие Подпрограммы 2 | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования мероприятия вгоду, предшествующему году начала реализации подпрограммы(тыс. руб.) | Всего(тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам(тыс. руб.) | Ответственный за выполнение Подпрограммы 2 | Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы 2 |
| 2020 год | 2021  | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Основное мероприятие 02. Переселение гражданиз аварийного жилищного фонда | 2020-2022 | Итого | 0 | 89471,9 | 0 | 89471,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда - 0,175 тыс. человек |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |
| Средства бюджета Московской области  | 0 | 81687,8 | 0 | 81687,8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства городского бюджета  | 0 | 7784,1 | 0 | 7784,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  | Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1 | Мероприятие 2.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан  | 2020-2022 | Итого | 0 | 89471,9 | 0 | 89471,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда - 0,175 тыс. человек |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области  | 0 | 81687,8 | 0 | 81687,8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства городского бюджета  | 0 | 7784,1 | 0 | 7784,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Основное мероприятие 04. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в рамках Адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | 2020 | Итого | 0 | 956,7 | 956,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда - 0,002 тыс. человек |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области  | 0 | 799,1 | 799,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства городского бюджета  | 0 | 157,6 | 157,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | Мероприятие 4.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан в рамках адресной программы Московской области 2016-2020 | 2020 | Итого | 0 | 956,7 | 956,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда - 0,002 тыс. человек |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области  | 0 | 799,1 | 799,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства городского бюджета  | 0 | 157,6 | 157,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Итого по Подпрограмме 2 |  | Итого | 0 | 90428,6 | 956,7 | 89471,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда - 0,177 тыс. человек |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области  | 0 | 82486,9 | 799,1 | 81687,8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства городского бюджета  | 0 | 7941,7 | 157,6 | 7784,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

».

1.6. Раздел 5 «Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 2»изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятийПодпрограммы 2 | Источник финансирования | Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия | Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс. руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Основное мероприятие 02. Переселение гражданиз аварийногожилищного фонда | Средства бюджетаМосковской области | Количество переселённыхжителей из аварийногожилищного фонда | Всего: 81687,8в т. ч. по годам:2020 - 0,002021- 81687,82022 - 0,002023 - 0,002024 - 0,002025 - 0,00 |
| Средства городскогобюджета | Количество переселённыхжителей из аварийногожилищного фонда | Всего: 7784,1в т. ч. по годам:2020 - 0,002021- 7784,12022 - 0,002023 - 0,002024 - 0,002025 - 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие 2.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан | Средства бюджетаМосковской области | Количество переселённых жителей из аварийного жилищногофонда | Всего: 81687,8в т. ч. по годам:2020 - 0,002021- 81687,82022 - 0,002023 - 0,002024 - 0,002025 - 0,00 |
| Средства городского бюджета | Количество переселённыхжителей из аварийногожилищного фонда | Всего: 7784,1в т. ч. по годам:2020 - 0,002021- 7784,12022 - 0,002023 - 0,002024 - 0,002025 - 0,0 |
| 2. | Основное мероприятие 04. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов,признанных аварийными в установленномзаконодательствомпорядке в рамкахАдресной программы «Переселение гражданиз аварийногожилищного фонда вМосковской области на 2016-2020 годы» | Средства бюджетаМосковской области | Количество граждан,переселенных из аварийногожилищного фонда | Всего:799,1в т. ч. по годам:2020 -799,12021- 0,002022 - 0,002023 - 0,002024 - 0,002025 - 0,00 |
| Средства городскогобюджета | Количество граждан,переселенных из аварийногожилищного фонда | Всего:157,6в т. ч. по годам:2020 -157,62021- 0,002022 - 0,002023 - 0,002024 - 0,002025 - 0,00 |
| 2.1. | Мероприятие 4.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан в рамках адресной программы Московской области 2016-2020 | Средства бюджетаМосковской области | Количество граждан,переселенных из аварийного жилищного фонда | Всего:799,1в т. ч. по годам:2020 -799,12021- 0,002022 - 0,002023 - 0,002024 - 0,002025 - 0,00 |
| Средства городскогобюджета | Количество граждан,переселенных из аварийного жилищного фонда | Всего:157,6в т. ч. по годам:2020 -157,62021- 0,002022 - 0,002023 - 0,002024 - 0,002025 - 0,00 |

».

2. Заместителю главы администрации Шашковой О.И. опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации С.Г. Мужальских.

Глава городского округа Ю.О. Купецкая